

中・大規模建築物の 木造木質化設計支援事業

補助対象経費の
1/2 以内
上限
5,000万円
を補助



中・大規模の民間建築物の設計において、木造木質化を実現するための支援を行うことにより、木造木質化の事例を増加させ、中・大規模の木造木質化建築物の建築促進と全国各地の木材利用促進、さらに森林整備の好循環につなげていくことを目的としています。

対象事業

多摩産材及び国産木材を一定以上使用する
下記対象施設の建築に係る実施設計

対象施設

東京都内の中・大規模民間建築物
(オフィスビルや商業施設等)

補助率等

補助対象経費の2分の1以内
(下限額 500 万円、上限額 5,000 万円)

※本事業は東京都と契約を結んで、(公財)東京都農林水産振興財団が運営しています。



育てます 豊かな食とみどりの東京
公益財団法人 **東京都農林水産振興財団**
Tokyo Development Foundation for Agriculture, Forestry and Fisheries

 東京都

中・大規模建築物の 木造木質化設計支援事業

事業申請対象者

都内において中・大規模の民間建築物を新築または改築する者であって、補助対象経費の50%以上の自己資金及び借入金を保有し実施可能な者。

対象施設

事業申請対象者が東京都内にて建築、運営しようとする中・大規模の民間施設（オフィスビルや商業施設等）。

なお、住宅部分（事業申請対象者の社宅、寮、及びこれに類するものを除く。）は対象外。

対象事業

主要構造部に国産木材を一定以上使用する対象施設の建築に係る実施設計

補助率等

補助対象経費の2分の1以内
（補助申請額下限500万円、上限5,000万円）

備考

事業が年度をまたぐ場合の申請も可能です。

支援対象事業の条件 下記の①～⑦をすべて満たすこと。

①主要構造部に国産木材を一定以上使用する以下のいずれかの建築物であること。

- (ア) 補助対象床面積に対する国産木材・木質材料使用量がおおむね0.18㎡/㎡以上である木造または一部木造の建築物
- (イ) 壁、柱、床、はり屋根又は階段の全部又は一部に木材・木質材料を用いており、補助対象床面積に対する国産木材・木質材料使用量がおおむね0.06㎡/㎡以上である混構造の建築物

②建築物の規模が以下のいずれかであること。

- (ア) 耐火建築物又は準耐火建築物で、延床面積が500㎡を超えるもの又は階数が3以上
 - (イ) (ア)以外の建築物で、延床面積が500㎡を超えるもの又は階数が4以上
- ※ 混構造の建築物の場合には、上記(ア)(イ)の延床面積が1000㎡を超えるものを対象とする。

③使用する国産木材の材積（㎡）のうち、多摩産材を3割以上（内装木質化については5割以上）使用すること。

- ※ 多摩産材使用量が合計で200㎡を超える場合にはこの限りではない。

④木造建築物等の普及に寄与するものとして、次の要件に該当すること。

- (ア) 主要な構造部の木材が現して使用される、内装木質化が図られるなど、木材の利用普及効果が認められるもの。又は、多摩産材及び国産木材を使用していることを建築物内に明示できること。
- (イ) 施工中の仮囲いに多摩産材を活用した建物であることと多摩産材を使用することの意義を説明する看板を設置できること。
- (ウ) 多摩産材及び国産木材の活用について、木材使用箇所付近にプレート等を設置してPRするとともに、印刷物やホームページ等により広く公表できること。
- (エ) 工事中や竣工後に建築物の見学会を実施するなど、木造建築物について普及啓発ができること。
- (オ) 木造建築物の普及に資する設計、施工等に関する技術資料を、申請者の利益、地位等を不当に害しない範囲で公表できること。

⑤令和7年2月末日までに実施設計委託の支払いを完了し、工事着手した上で、補助金の請求ができること。

事業の詳細についてはWebサイトをご確認ください

東京都農林水産振興財団 中・大規模

<https://www.tokyo-aff.or.jp/>



にぎわい施設で目立つ多摩産材推進事業

木の街並み創出事業

との併用も可能です。

育てます 豊かな食とみどりの東京



公益財団法人 **東京都農林水産振興財団**
Tokyo Development Foundation for Agriculture, Forestry and Fisheries

〒190-0013 東京都立川市富士見町 3-8-1

公益財団法人 東京都農林水産振興財団 森の事業課

Tel 042-528-0641 Email machinami@tdfaff.com



歩行者
JR 青梅線「西立川」駅より
徒歩7分

バス
JR 中央線「立川」駅南口より
西武バス「立川駅北口行き」
10分「農業試験場前」下車

リサイクル適性 (A)
この印刷物は、印刷用の紙へ
リサイクルできます。